

MEDIENMITTEILUNG

vom Dienstag, 22. November 2011

Genossenschaft Feldbrunnen Zentrum, 4503 Solothurn

Spatenstich der Überbauung "casa meriadiana"

Baustart für die für die neue Überbauung in Feldbrunnen

Feldbrunnen/Solothurn. **Am 22. November erfolgte zwischen der Längacker- und Mattenstrasse in Feldbrunnen der Spatenstich zur neuen Überbauung „casa meriadiana“. Das Projekt umfasst drei Doppel Einfamilienhäuser und zwei Mehrfamilienhäuser. Alle Gebäude werden nach dem MINERGIE®- und bonacasa®-Standard erstellt.**

Am Spatenstich informierten Ivo Bracher, Vertreter der Bauherrschaft Genossenschaft Feldbrunnen Zentrum, Ruedi Vogt, Vertreter des ausführenden Architekturbüros Kistler Vogt Architekten AG und Rolf Studer, Gemeindepräsident von Feldbrunnen, über das Bauvorhaben. Das Projekt ist das Ergebnis eines Architekturwettbewerbs, der im Jahr 2008 durchgeführt wurde.

Casa meriadiana – Wohnen nach individuellen Bedürfnissen

Der Name meriadiana – zu deutsch Sonnenuhr – hält, was er verspricht: Das nicht alltägliche, architektonische durchdachte Projekt ist so ausgerichtet, dass jede Wohneinheit ein Maximum an Licht und Sonne erhält. An leicht erhöhter Lage oberhalb der Aare in Feldbrunnen entstehen die fünf grosszügigen Gebäude des Bauprojekts casa meriadiana:

- Drei Doppel Einfamilienhäuser meriadiana doppio mit 6½-Zimmern und einer Wohnfläche von ca. 214 m².
- Zwei Mehrfamilienhäuser meriadiana alloggio mit insgesamt zehn 2½- bis 5½-Zimmer Eigentumswohnungen von 80 bis 185 m².

Die Wohngebäude werden nachhaltig nach MINERGIE®-Standard erstellt. Zusätzlich verfügen sämtliche Wohneinheiten über den bonacasa®-Bau- und Dienstleistungsstandard. Das heisst, alle Gebäude und Wohnungen sind schwellenlos und hindernisfrei konzipiert und verfügen über ein Sicherheits- und Dienstleistungsangebot.

Minergie®-Standard

Ein weiteres grosses Plus ist der Bau nach Minergie®-Standard, was mehr Komfort bei weniger Energieverbrauch bedeutet. Das Minergie®-Label bedingt ein eigenständiges, an niedrigem Energieverbrauch orientiertes Gebäudekonzept. Die neuen Gebäude haben eine dichte Hülle mit einer dicken Wärmedämmung, damit im Winter keine Wärme durch Wände, Dach oder Fenster entweicht und im Sommer keine Überhitzung der Wohnräume auftritt. Die Komfortlüftung erhöht die Wohnqualität und stellt sicher, dass die Vorteile der Dichtheit und Wärmedämmung nicht durch die zur Frischluftzufuhr geöffneten Fenster zunichtegemacht werden. Der Minergie®-Standard trägt zu einer besseren Lebensqualität, einer pollenfreien Atemluft und einer nachhaltig besseren Werterhaltung der Liegenschaft bei.

bonacasa®-Standard

Nicht nur die zentrale Lage, sondern vor allem der hindernisfrei konzipierte und anpassbare Wohnungsbau zeichnet die Wohnüberbauung casa meridiana aus: schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, bodenebene Duschsysteme, elektrische Storen, gehobener Ausbaustandard sowie Waschmaschine und Tumbler in der eigenen Wohnung - das alles gehört zum Baustandard von bonacasa®.

Das Betriebskonzept von bonacasa® bietet ein Sicherheits- und Dienstleistungspaket an, das zur Verfügung steht, wenn man es benötigt. Eine Vielzahl von Dienstleistungen steht zur Verfügung, so z.B. die Pflanzen- und Haustierbetreuung, das Briefkastenleeren bei Ferienabwesenheit, der Einkauf, der Mahlzeitendienst oder die Wohnungsreinigung. Einige Stunden in der Woche steht ein Concierge vor Ort zur Verfügung und kann ebenfalls Dienstleistungen organisieren oder kleine Handreichungen selbst erledigen.

Die 10 Wohnungen und drei Doppel Einfamilienhäuser sind Ende 2012 / Anfang 2013 bezugsbereit, die Kaufpreise beginnen bei 590'000 Franken. Zusätzliche Informationen erhalten Sie unter www.casameridiana.ch und www.bonacasa.ch.

bracher

Weitere Auskünfte:

Ivo Bracher

Genossenschaft Feldbrunnen Zentrum

c/o Bracher und Partner AG

Weissensteinstrasse 15, 4503 Solothurn

Telefon: 032 625 95 10

E-Mail: ivo.bracher@bracher.ch

Verkauf:

Bruno Küng

Bracher und Partner AG

Weissensteinstrasse 15

4503 Solothurn

Telefon: 032 625 95 61

E-Mail: kontakt@bracher.ch



v.l.n.r.: Theo Galli jun., Galli Hoch- und Tiefbau AG; Cosmas Ph. Th. Ruppel, Bauleitung GmbH; Silvia Kistler und Rudolf Vogt, Kistler Vogt Architekten AG; Rolf Studer, Gemeindepräsident Feldbrunnen; Emanuel Weibel, Vize-Gemeindepräsident Feldbrunnen; Ivo Bracher, Bracher und Partner AG; Heinrich Würigler, Präsident der Planungs- und Baukommission; Gerhard Stampfli, Baloise Bank SoBa; Bruno Küng, Bracher und Partner AG; Kurt Wälchli, Anwohner.