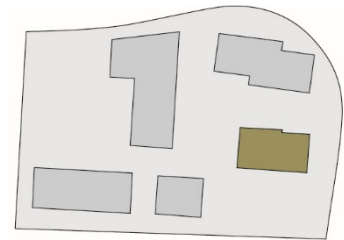


Michael Garnier
T 032 625 95 84
wohnen@bonacasa.ch
www.dorfmatte-utzenstorf.ch



DORFMATTE, Bauernhaus, Hauptstrasse 2, 3427 Utzenstorf

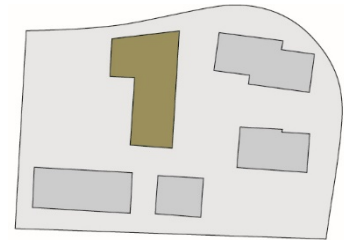
Etage	Zimmer	NF m ²	Wohnung	Netto CHF	NK CHF*
DG	3.5	128.3	BH 2.2	1'450.-	240.-
	3.5	158.4	BH 2.1	1'950.-	240.-
1. OG	3.5	100.2	BH 1.3	1'900.-	240.-
	2.5	69.2	BH 1.2		VERMIETET
	2.5	71.9	BH 1.1		VERMIETET
EG	3.5	99.6	BH 0.3	1'850.-	240.-
	2.5	61.9	BH 0.2		VERMIETET
	2.5	74.0	BH 0.1	1'350.-	200.-
Auto-Einstellhallenplatz					135.-
Motorradabstellplatz					45.-

* In den Nebenkosten sind folgende bonacasa-Leistungen im Wert von CHF 40.- enthalten:
24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App, Concierge-Pauschale und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), zusätzliche Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.

Michael Garnier
T 032 625 95 84
wohnen@bonacasa.ch
www.dorfmatte-utzenstorf.ch



DORFMATTE, Haus Nord 1, Poststrasse 1A & 1B, 3427 Utzenstorf

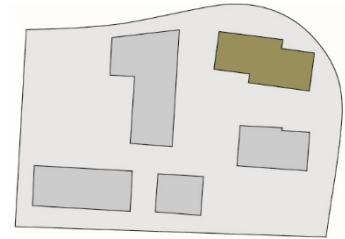
Etage	Zimmer	NF m ²	Sitzplatz/ Balkon m ²	Wohnung	Netto CHF	NK CHF*
Attika	3.5	89.2	80.1	N1 3.3	2'100.-	240.-
	2.5	62.6	52.7	N1 3.2		VERMIETET
	2.5	62.8	35.6	N1 3.1		VERMIETET
2. OG	3.5	87.3	10.4	N1 2.5	1'825.-	240.-
	2.5	67.4	10.4	N1 2.4	1'425.-	RESERVIERT
	3.5	85.7	10.4	N1 2.3	1'625.-	240.-
	2.5	63.5	10.4	N1 2.2		VERMIETET
	3.5	87.4	10.4	N1 2.1		VERMIETET
	3.5	87.3	10.4	N1 1.5	1'725.-	240.-
1. OG	2.5	67.5	10.4	N1 1.4		VERMIETET
	3.5	85.9	10.4	N1 1.3	1'525.-	240.-
	2.5	63.5	10.4	N1 1.2		VERMIETET
	3.5	87.5	10.4	N1 1.1		VERMIETET
	Dienstleistung	223.9	-----	N1 0.4	4'100.-	240.-
EG	3.5	81.1	9.8	N1 0.3	1'625.-	240.-
	2.5	63.6	10.7	N1 0.2	1'350.-	200.-
	3.5	87.4	10.7	N1 0.1	1'750.-	240.-
Auto-Einstellhallenplatz						135.-
Motorradabstellplatz						45.-

* In den Nebenkosten sind folgende bonacasa-Leistungen im Wert von CHF 40.- enthalten:
24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App, Concierge-Pauschale und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), zusätzliche Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.

Michael Garnier
T 032 625 95 84
wohnen@bonacasa.ch
www.dorfmatte-utzenstorf.ch



DORFMATTE, Haus Nord 2, Poststrasse 1, 3427 Utzenstorf

Etage	Zimmer	NF m ²	Terrasse/ Balkon m ²	Wohnung	Netto CHF	NK CHF*
Attika	5.5			N2 3.1		VERKAUFT
2. OG	4.5	101.9	10.4	N2 2.3	2'150.-	280.-
	4.5	101.8	14.2/10.4	N2 2.2		VERMIETET
	3.5	85.5	31.8	N2 2.1		VERMIETET
1. OG	4.5	101.9	10.4	N2 1.4	2'100.-	280.-
	2.5	65.7	10.4	N2 1.3		VERMIETET
	2.5	70.4	10.4	N2 1.2		VERMIETET
	3.5	101.4	10.4	N2 1.1	1'950.-	240.-
EG	Dienstleistung	294.8	-----	N2 0.1		VERMIETET
Auto-Einstellhallenplatz						135.-
Motorradabstellplatz						45.-
Hobbyräume 15.8 m ²						250.-

* In den Nebenkosten sind folgende bonacasa-Leistungen im Wert von CHF 40.- enthalten:
24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App, Concierge-Pauschale und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), zusätzliche Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.