

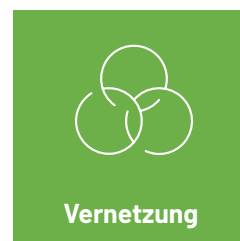
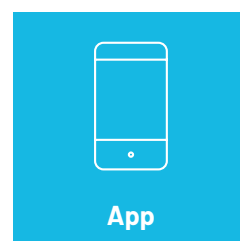
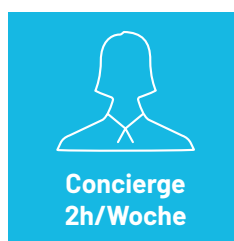
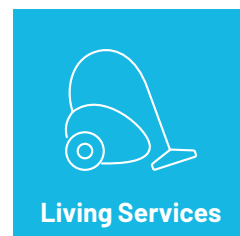
bonacasa

**bona** *living*

Lebensfreude  
mit Weitsicht

von Living Services

# zu **bona**living



**«Gemeinsame Erlebnisse, Komfort nach Bedarf und jederzeit ein sicheres Gefühl!»**

Heute sind 10 000 Wohnungen ausgestattet mit Notruf und Living Services von bonacasa. Die Services sind buchbar über App, Hotline oder die Concierge.



# Was uns ausmacht

## bonacasa Wohnungen mit Living Services und Gemeinschaft nach Wunsch

- Zwischen 1½ Zimmer und 4 ½ Zimmer Wohnungen, das Gros kleinere Wohnungen
- Dafür Gemeinschaftsbereich als Anlaufpunkt wo man sich unkompliziert trifft und einbringen kann ganz nach dem Motto «Jeder kann, keiner muss»
- bonacasa Living Services als Basis:
  - App mit spannenden Inhalten
  - 24h-Notruf
  - Servicezentrale
  - Dienstleistungen wie z. B. Reinigung und vieles mehr
  - Concierge ab 5 bis 12 h pro Werktag

## Concierge Service ist bei bonaLiving erweitert

- Aktive und professionelle Ansprache
- Organisation von Aktivitäten/Events
- Aktive Unterstützung im alltäglichen Leben und bei schwierigen individuellen Themen wie zum Beispiel Organisation medizinischer Hilfe oder Pflege
- Die Concierge hat immer ein Ohr für Ihre Bewohner und sorgt für ihre Vernetzung

## Vernetzung

- Bei uns muss niemand einsam in seiner Wohnung sitzen oder alleine zum Beispiel sein Mittagessen zu sich nehmen

## Gesundheit

- Laufendes Angebot von Aktivitäten, die auch Körper und Geist fördern und fordern
- Das Angebot kann durch Fitnessgeräte oder in manchen Siedlungen auch durch einen Gesundheits-/Fitnessbereich ergänzt werden
- «Wir wollen, dass unsere Bewohner lange gesund und fit bleiben.»

## Aktivitäten/Events

- Wer Lust hat, nimmt an unseren vielen Angeboten von Kaffeetreff, Bocciaturnier bis hin zum Tanzkurs teil

## Services

- Manche Services inkludieren wir, andere wie Reinigung, Ferienservices, etc. lassen sich ganz entsprechend der individuellen Lebenssituation oder Wünschen unkompliziert per App oder über die Concierge zusätzlich buchen

## Erweiterte Leistungen

- Durch Einbezug Quartier, Gemeinde, Stadtteil
- Café, Restaurant, Physiotherapie, Gruppenarztpraxis, Kinderkrippe im Gebäude etc.

# Mindestanforderungen

## Lage/Einheiten

- Grundstücke oder bestehende Industrie- oder Hotelbauten, die sich für Umbau eignen
- Ab 40 Wohneinheiten
- Ab 4 000 Einwohner, ein im Durchschnitt liegender Wohnungsleerstand von ca. 2%
- Kaufkraft, welche 230 CHF Miete pro Quadratmeter zulässt
- bonacasa entsprechende Bau-Standards oder Anpassbarkeit
- Zentrale Lage, gute Anbindung an den ÖV, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

## Gemeinschaftsfläche

- Mind. 300 m<sup>2</sup> Gemeinschaftsfläche, multifunktionale Räume, evtl. externes Gewerbe möglich in gleicher Überbauung
- Mind. Cafeteria (mit Selbstbedienung), besser ein Café
- Kochbereich (Living Kitchen), Bibliothek, ev. Kinderecke
- Sensopro Geräte oder Gesundheits-/Fitnessbereich
- bonacasa Dienstleistungsstandard

## Concierge

- Concierge-Einsatz ab 5 bis 12 h pro Werktag
- bonacasa Schulung und Weiterbildung
- Lebensfrohe, animative, soziale und kontaktfreudige Concierge mit Organisationstalent
- Kann unter dem Namen von bonacasa oder von bonacasa gesucht und geschult über eine Partnerorganisation z.B. ein Heim laufen

## Weiteres

- 24/7 Notrufservices/bonacasa-Standards
- Smart Home Vernetzung
- bonacasa App

# Kosten pro Monat

Ab  
CHF **250**  
bis  
CHF **2'000**

pro Monat, pro Mieter (exkl. MwSt.)  
zweiter Mieter/Wohnung günstiger

Weitere  
Leistungen

ab ca.  
CHF **46**

pro Stunde (zzgl. MwSt.)

Weitere Informationen finden Sie unter [bonaliving.ch](https://bonaliving.ch)