

Andreas Keller
 T 032 625 95 64
 wohnen@bonainvest.ch
 www.aarenau-sued.ch

AARENAU SÜD, Stadtvillen, Aarenaustrasse 2c – 2m, 5000 Aarau

Haus	Zimmer	HNF m ²	Terrasse/Garten m ²	Miete netto	NK ¹⁾	Kaufpreis ²⁾
S1	5.5	151.0	10 / 77.5	VERMIETET		1 365 000.-
S2	5.5	151.0	10 / 77.5	VERMIETET		1 295 000.-
S3	5.5	151.0	10 / 77.5	VERMIETET		1 295 000.-
S4	5.5	151.0	10 / 77.5	VERMIETET		1 295 000.-
S5	5.5	151.0	10 / 77.5			VERKAUFT
S6	5.5	151.0	10 / 77.5			VERKAUFT
S7	5.5	151.0	10 / 77.5			VERKAUFT
S8	5.5	151.0	10 / 77.5	VERMIETET		1 295 000.-
S9	5.5	151.0	10 / 77.5			VERKAUFT
S10	6.5	196.6	10 / 116.7	VERMIETET		1 795 000.-
Einstellhallenplatz				140.-		40 000.-
Aussenparkplatz				80.-		15 000.-
Abstellraum Einstellhalle				100.-		20 000.-
Digitalstrom 5.5-Zimmer-Haus				100.-		
Digitalstrom 6.5-Zimmer-Haus				113.-		

¹⁾ In den Miet-Nebenkosten sind folgende bonacasa-Leistungen im Wert von CHF 40.- enthalten: 24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App, Concierge-Pauschale und Service-Pauschale.

²⁾ Im Verkaufspreis sind für die ersten 4 Jahre CHF 40.- pro Monat für folgende bonacasa-Leistungen enthalten: 24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), zusätzliche Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.