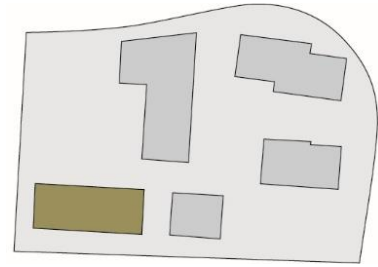


Michael Garnier  
 T 032 625 95 84  
 wohnen@bonainvest.ch  
 www.dorfmatte-utzenstorf.ch



## DORFMATTE, Haus Süd 1, Hauptstrasse 6 & 6A, 3427 Utzenstorf

| Etage  | Zimmer | NF m <sup>2</sup> | Sitzplatz/<br>Balkon m <sup>2</sup> | Wohnung | Verkaufspreis CHF* |
|--------|--------|-------------------|-------------------------------------|---------|--------------------|
| Attika | 4.5    | 102.2             | 59.3                                | S1 3.2  | VERKAUFT           |
|        | 4.5    | 97.0              | 85.9                                | S1 3.1  | VERKAUFT           |
| 2. OG  | 4.5    | 104.1             | 10.4                                | S1 2.4  | VERKAUFT           |
|        | 3.5    | 86.0              | 10.4                                | S1 2.3  | VERKAUFT           |
|        | 2.5    | 67.8              | 10.4                                | S1 2.2  | VERKAUFT           |
|        | 3.5    | 82.5              | 10.4                                | S1 2.1  | VERKAUFT           |
|        | 4.5    | 104.1             | 10.4                                | S1 1.4  | VERKAUFT           |
| 1. OG  | 3.5    | 86.0              | 10.4                                | S1 1.3  | VERKAUFT           |
|        | 2.5    | 67.9              | 10.4                                | S1 1.2  | VERKAUFT           |
|        | 3.5    | 84.0              | 10.4                                | S1 1.1  | VERKAUFT           |
|        | 3.5    | 98.9              | 10.7                                | S1 0.4  | VERKAUFT           |
| EG     | 3.5    | 86.0              | 10.7                                | S1 0.3  | VERKAUFT           |
|        | 2.5    | 67.9              | 10.7                                | S1 0.2  | RESERVIERT         |
|        | 2.5    | 76.2              | 10.7                                | S1 0.1  | VERKAUFT           |

Auto-Einstellhallenplatz 35 000.-

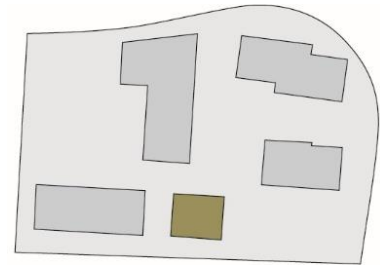
Motorradabstellplatz 9 000.-

\* Im Verkaufspreis sind für die ersten 4 Jahre CHF 40.- pro Monat für folgende bonacasa-Leistungen enthalten: 24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.

Michael Garnier  
 T 032 625 95 84  
 wohnen@bonainvest.ch  
 www.dorfmatte-utzenstorf.ch



## DORFMATTE, Haus Süd 2, Hauptstrasse 4, 3427 Utzenstorf

| Etage                    | Zimmer | NF m <sup>2</sup> | Sitzplatz/<br>Balkon m <sup>2</sup> | Wohnung | Verkaufspreis CHF* |
|--------------------------|--------|-------------------|-------------------------------------|---------|--------------------|
| Attika                   | 4.5    | 98.7              | 70.8                                | S2 3.1  | VERKAUFT           |
| 2. OG                    | 3.5    | 86.3              | 10.4                                | S2 2.2  | VERKAUFT           |
|                          | 3.5    | 82.7              | 10.4                                | S2 2.1  | VERKAUFT           |
| 1. OG                    | 3.5    | 86.3              | 10.4                                | S2 1.2  | VERKAUFT           |
|                          | 3.5    | 82.7              | 10.4                                | S2 1.1  | VERKAUFT           |
| EG                       | 3.5    | 86.3              | 10.6                                | S2 0.2  | VERKAUFT           |
|                          | 2.5    | 76.4              | 10.6                                | S2 0.1  | VERKAUFT           |
| Auto-Einstellhallenplatz |        |                   |                                     |         | 35 000.-           |
| Motorradabstellplatz     |        |                   |                                     |         | 9 000.-            |

\* Im Verkaufspreis sind für die ersten 4 Jahre CHF 40.- pro Monat für folgende bonacasa-Leistungen enthalten: 24/7-Notrufabonnement, bonacasa-App und Service-Pauschale.

Zusätzlich können bonacasa-Leistungen wie Wohnungsreinigung (CHF 35.-/Stunde), Concierge-Stunden (CHF 40.-/Stunde) und Leistungen von Drittanbietern gemäss deren Konditionen bezogen werden. Bitte beachten Sie dazu das verfügbare Angebot vor Ort.

Preisänderungen sowie Abweichungen der Nettowohnflächenangaben vorbehalten.